2025年柳东村便民市场项目实施方案

为确保2025年柳东村便民市场项目能按时、按质、按量完成，根据有关规定，结合实际，经研究决定，特制定本项目实施方案。

一、项目概要

（一）实施地点：城中区静兰街道柳东村

（二）建设内容：修建100平米的一层房屋，作为市场的管理中心和仓储间；另外搭建850平米钢架棚，用于便民市场摊位;建设水电设施。

（三）项目性质：新建。

（四）建设预计周期：9个月。

二、项目计划投资

预算总投资40万元,其中25万元来自中央少数民族发展资金，该资金主要用于柳东村便民市场的主体建设；另外15万元来自于柳东村集体资金，该资金主要用于村民的土地补偿和土地的填充等。

三、项目预期效益

改善农村生产条件，促进农副产品销售，带动产业发展，增加农民收入。

四、项目直接受益户数及人数

项目受益339户1500余人。

五、项目进度计划

2025年4-5月，完成项目前期设计、预算、图纸设计等工作。

2025年6-9月，完成项目实施工作。

2025年10-12月，完成项目交付使用、竣工结（决）算等后续工作。

六、项目管理措施

1. 由静兰街道办事处成立项目推进工作小组，工作小组分工明确，责任到人，为项目实施提供组织保证。
2. 严把质量关，配备专职技术人员（由监理公司负责）现场跟踪监督检查施工过程。
3. 施工方严格按照项目的设计要求标准操作，确保按期保质保量完成项目工程。
4. 工程项目实施过程中，做好宣传发动工作，充分调动项目周边广大群众的积极性、主动性，形成群众积极参与的良好格局，确保项目能按时、保质、保量完成，真正把好事办实、把实事办好，使群众长期受益。

七、资金管理要求

按照《广西壮族自治区人民政府办公厅关于印发广西财政衔接推进乡村振兴补助资金管理办法的通知》（桂政办发〔2021〕59号）的资金使用管理要求，建立财政衔接资金专户专账专人管理责任制．严格按项目实施进度拨付资金制、资金使用审计制，确保财政衔接资金管理的安全性和使用的有效性。

八、项目检查验收

项目结束后，由静兰街道办事处组织相关部门验收，验收后开展项目结算工作。

九、项目确权移交

项目建设完成并通过验收合格后，根据《广西壮族自治区人民政府办公厅关于印发广西扶贫项目资产管理办法的通知》（桂政办发〔2021〕83号）文件要求，将作为村集体资产移交给静兰街道柳东村进行后续运行管理维护工作。

柳州市城中区民宗局

2025年3月17日